**CONTRATO DE COMPRA Y VENTA DISEÑO Y SERVICIO DE PÁGINA WEB**

En la Ciudad de Santo Domingo de los Tsáchilas al noveno día del mes de febrero del dos mil trece, por una parte el **Dr. Luis Totoy**, como representante Legal de INMOBIZAR**, con C**I:…............................ a quien para efectos del presente contrato se le denominara el **CONTRATANTE:** y por otra parte el **CONTRATISTA; Lcdo. Santiago Iván Zambrano Ávila**, en calidad de representante de la Empresa **WWW.LLAVEWEBECUADOR.NET**, con **CI: 170492479**, los nombrados para efectos del presente contrato se someten al tenor de las siguientes clausulas:

**PRIMERA: www.llavewebecuador.net**,por medio de su representante y Contratista se compromete a Diseñar y posesionar una página web en la red de Internet con el nombre de [**www.inmobizar.com**](http://www.inmobizar.com)

**SEGUNDA**: El valor que las partes han acordado es de **$390** dólares de los Estados Unidos de Norte América, incluido, IVA , que será pagado por el Contratante de la siguiente forma el 50% a la firma de este contrato y el saldo será abonado a la terminación del pedido que ha ordenado el contratante. Este pedido tiene una duración para desarrollar el trabado de la página web en dos semanas a partir de la firma del contrato.

**TERCERA:** El Contratante tiene la responsabilidad de entregar toda la información y/o documentación para la realización del pedido de su página web, dicha información debe ser proporcionada al Contratante en los primeros 5 días laborables vía correo electrónico, personalmente o en USB, después de la firma del contrato.

El Contratante durante todo el año de vigencia del contrato, recibirá mantenimiento y actualización mensual de la información de su Página Web, que envíe periódicamente al Contratista.

**CUARTA.-**TRABAJO CONCRETO: por parte del Contratante.

1.- Diseño Web Personalizado.

2.- Posicionamiento en la red Global.

3.- Hosting estándar.

4.- Subpáginas ilimitadas.

5.- Animación en flash en cada subpágina según requerimiento, incluye videos.

6.- 5 cuentas de correo personales con 10 GB de almacenamiento.

7.- Tráfico de mensaje por contacto sin límite.

8.- Formularios para hacer encuestas y demás en línea: sin límites!

9.- Solución de pago para sus clientes a través de depósitos bancarios, desde su Web.

10.- Claves por dominio hasta 10 para sus departamentos, colaboradores y clientes, mantenimiento las 24 horas.

11.-Entrenamos hasta 2 personas para que administre la información desde su escritorio.

**QUINTA.-**AL RENOVAR ESTE CONTRATO: después del primer año sólo pagará **$140** dólares de los Estados Unidos de Norte América, incluido el IVA, y el debido mantenimiento del dominio y la actualización mensual de información de la Página Web por el siguiente año.

**SEXTA:** Las partes aceptan tácitamente todo lo estipulado en este contrato y para mayor seguridad firman conjuntamente sus representantes legales. Conviniendo que en caso de.- Incumplimiento por cualquiera de las partes de este convenio se someterá a las autoridades de fuero competentes para el cumplimiento de este contrato.

F.- CONTRATISTA F.- CONTRATANTE

Lcdo. Santiago Zambrano Dr. Luis Totoy

CI…………………………. CI…………………………….

**DIRECCION:** Av. Guayaquil 177 y Cocaniguas, en Santo Domingo de los Tsáchilas.

**Teléfonos:** 2-900-771 - 2750-436 **Móvil:** 0995268000